|  |  |
| --- | --- |
| **Titulo:**  | GESTOR DE ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN |
| **Función Genérica:**  | GESTOR DE ACTIVIDADES TÉCNICAS |
| **Código:** | LM02502 |
| **Nivel:** | 9 | **(S)** |

|  |
| --- |
| **Posición en la Organización** |
|  |  |
| **Responsabilidad Jerárquica:** | Coordinador del Proyecto / Coordinador de Logística |
| **Responsabilidad Funciónal:** | Coordinador de Logística |
| **Área Profesional:** | Logística |
| **Supervisa (Función):** |  |

|  |
| --- |
| **Objetivo Principal** |
|  |
| Asumir la responsabilidad de todos los proyectos de construcción y/o rehabilitación de la misión. Para lograr esto, deberá planificar dichos proyectos a corto y mediano plazo en colaboración con el equipo de coordinación, elaborando los proyectos y coordinando los estudios necesarios, supervisando el progreso del trabajo y garantizando la concordancia técnica, administrativa y financiera con los protocolos, planes, presupuestos y normas de seguridad existentes de **MSF,** para garantizar que las obras de construcción satisfagan las necesidades de sus programas.  |

|  |
| --- |
| **Responsabilidades** |
|  |
| * Proyectos del plan de construcción o rehabilitación a realizar en la misión, participando en el diseño y desarrollo del proyecto y garantizando el cumplimiento de los aspectos técnicos y el respeto de las costumbres locales de construcción. Esto incluye
* El diseño adecuado de la rehabilitación que incluya la planificación de los recursos humanos y financieros necesarios
* Analizar los planes de construcción y los recursos para el proyecto (mano de obra, equipos, materiales, cotizaciones, presupuesto).
* Identificar las materias primas locales (agua, tierra, Madera, etc.).
* Planificar y coordinar el uso de la maquinaria de construcción y los vehículos.
* Negociar los acuerdos y permisos con las autoridades locales para desarrollar la construcción.
* Licitaciones
* Supervisar y monitorear el progreso de las actividades de construcción, garantizando que las obras se lleven a cabo siguiendo los protocolos de **MSF** y las especificaciones del proyecto. Esta función implica:
* Actuar como interlocutor con la empresa constructora.
* Asegurar que los materiales utilizados sean los más adecuados (control de calidad de la obra).
* Asegurar que la documentación necesaria se entregue puntualmente.
* Hacer el seguimiento del presupuesto e informar al superior en caso de excesos de gastos.
* Coordinar las órdenes de compra relacionadas con la actividad de la obra. A saber:
* Recibe y aprueba todos los pedidos relacionados con la actividad de la construcción, asegurando que cumplan con el presupuesto y con el circuito de compra.
* Prepara los pedidos de acuerdo con el material de stock, el programa de trabajo y el progreso de la obra.
* Controla el material en stock y el inventario del almacén.
* Proporciona soporte técnico al Encargado de Compras para las compras locales.
* Participa en la elaboración de los presupuestos asociados a los proyectos de construcción / rehabilitación, preparando las facturas para el pago de las obras y previendo el flujo de efectivo necesario para los pagos mensuales
* Hace el seguimiento e informa sobre el progreso de los trabajos y sobre los aspectos técnicos de la obra, participando en los informes mensuales de acuerdo con las directrices (SitRep, Informe Estadístico de Logística, etc.)
* Provee equipos de seguridad a las personas que trabajan en la construcción, a fin de garantizar que todos los trabajadores cumplan con las normas de seguridad
	+ Planifica y supervisa, en estrecha coordinación con el Coordinador de Recursos Humanos, los procesos asociados (contratación, formación / inducción, evaluación, detección de potencial, desarrollo y la comunicación) de los empleados bajo su responsabilidad, a fin de garantizar el alcance y cantidad de conocimientos necesarios.
 |

|  |
| --- |
| **Responsabilidades específicas en la Sección MSF / Contexto** |
|  |
|  |

|  |
| --- |
| **Requisitos** |
|  |  |
| **Formación** | Es esencial poseer un título universitario o diploma de escuela técnica y deseable haber cursado estudios relacionados con construcción o ingeniería. |
| **Experiencia** | Es esencial tener experiencia previa en construcción (mínimo dos años). Conocimientos demostrados de Logística de Campo de **MSF**  |
| **Idiomas**  | Es esencial el idioma de la misión y deseable el idioma local. |
| **Conocimientos** | Conocimientos en informática |
| **Competencias** | Gestión de personas
Resultados
Trabajo en equipo
Flexibilidad
Compromiso  |

Esta descripción de trabajo puede ser modificado en consonancia con las actividades o la evolución de la Misión.

Al firmar, el empleado reconoce que él / ella ha leído, entendido y aceptado este documento.

|  |  |
| --- | --- |
| **Nombre / Apellido del Empleado** |  |
| **Lugar y fecha:** |  |

Firma del empleado:

*(Para firmar en dos copias, una para el empleado y uno para el empleador)*

**MSF is a civil society initiative that brings together individuals committed to the assistance of other human beings in crisis. As such MSF is by choice an association.
 Each individual working with MSF does it out of conviction and is ready to uphold the values and principles of MSF.**